



# COMUNE DI CAPISTRANO

(PROVINCIA DI VIBO VALENTIA)

Via Dante Alighieri - 89818 Capistrano

Tel. 0963 325085 - Codice Fiscale 00297810798

[www.comune.capistrano.vv.it](http://www.comune.capistrano.vv.it)

Prot. 782 del 29.02.2024

UFFICIO DEMANIO

Albo Pretorio

## AVVISO PUBBLICO

### AFFRANCAZIONE E PAGAMENTO CANONI SU TERRENI GIÀ DEMANIALI DI USO CIVICO

#### IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DEMANIO

Nel comunicare alla cittadinanza che l'Amministrazione Comunale sta procedendo alla riscossione dei canoni livellari esistenti su terreni per i quali il Comune di Capistrano risulta essere "CONCEDENTE" e che la Giunta Municipale, con deliberazione n. 73 del 21.10.2022, ha stabilito le modalità di affrancazione ed i criteri di calcolo del capitale di affranco sulla base dei canoni annuali,

#### RENDE NOTO

Che i soggetti interessati, possono presentare richiesta di affrancazione del canone, ovvero di estinzione del gravame esistente sui terreni, rivolgendosi all'Ufficio Demanio del comune, nei giorni di Lunedì dalle ore 15:30 alle ore 18:00 e martedì dalle ore 8:30 alle ore 13:30.

**Informa, inoltre, che in mancanza di affrancazione i detentori dei terreni gravati sono tenuti al versamento del canone annuale, così come stabilito con la delibera di G.M. n. 73 del 21 ottobre 2022.**

Sono altresì dovute le ultime cinque annualità scadute e non prescritte, se non già corrisposte, tenuto conto del fatto che, **trattandosi di un canone perpetuo**, il diritto al pagamento si prescrive per le singole annualità nel termine di 5 anni ai sensi dell'art. 2948 c.c.

L'ufficio è a disposizione per qualsiasi chiarimento in ordine all'istruttoria delle pratiche.



Il Responsabile dell'Ufficio Demanio  
Geom. Domenico Potami

