



COMUNE DI CAPISTRANO

(PROVINCIA DI VIBO VALENTIA)

Via Dante Alighieri - 89818 Capistrano

☐ 0963 325085 - Fax 0963 321914 Codice Fiscale 00297810798

www.comune.capistrano.vv.it E-mail comune.capistrano@libero.it - <http://albocapistrano.asmenet.it>

AREA AMMINISTRATIVA Ufficio Demanio - AREA FINANZIARIA Ufficio Tributi

Prot. 3288 del 11.10.2023

AVVISO PUBBLICO

Oggetto: Determinazione assetto completo dei ruoli, sia tributari che extra tributari.

In esecuzione alle direttive impartite con delibera di Giunta Comunale n. 62 del 16.08.2023 SI INVITANO GLI UTENTI NON PRESENTI NEI RUOLI (residenti e non) alla collaborazione spontanea per la definizione dei ruoli, avendone in riscontro una giusta rateizzazione degli importi dovuti, senza che si possa in alcun modo eccepire un'intervenuta prescrizione.

Il TERMINE PERENTORIO per la suddetta collaborazione è fissato per il 15.12.2023, oltre il quale sarà avviato un censimento rigoroso delle utenze scritte a ruolo messe a confronto con le sovrapposizioni catastali (utilizzando le visure storiche) e le banche dati ENEL.

SI EVIDENZIA che in caso di accertamento d'ufficio, pur valendo, eventualmente il limite prescrittivo dei cinque anni non si darebbe corso ad alcuna rateizzazione degli importi dovuti, procedendo per il relativo incasso attraverso le procedure coattive e sanzionatorie.

A titolo indicativo si rende noto che le attività interesseranno l'accertamento dei fabbricati non censiti nel NCEU, i fabbricati dichiarati in corso di COSTRUZIONE "F3" e/o DEFINIZIONE "F6", I CAMBI DI DESTINAZIONE D'USO DEGLI IMMOBILI, I TERRENI GRAVATI DA LIVELLO, compresi quelli trasferiti e/o acquisiti con atti notarili senza la necessaria affrancazione (Art. 957 e seguenti del codice civile - Legge 16.06.1927, n. 1766 - Legge 27.07.1966, n. 607 - Legge 18.12.1970, n. 1138 - Legge 14.06.1974, n. 270 - Legge Regionale 21.08.2007 n. 18), L'OCCUPAZIONE DI BENI COMUNALI (TERRENI E FABBRICATI), L'OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO e L'UTILIZZAZIONE DELL'ACQUA POTABILE.

Per qualsiasi informazione e/o chiarimento i responsabili dell'Ufficio Tributi e dell'Ufficio Demanio sono a disposizione, previo appuntamento, mediante contatto al tel. 0963/325085 - mail domenico.potami@comune.capistrano.vv.it - pec ragioneria.capistrano@asmepec.it.

Il Responsabile dell'Ufficio Demanio
F.to Geom. Domenico Potami



Il Responsabile dell'Ufficio Tributi
F.to Dott. Antonio Iozzo